



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA LEȚCANI
CONSILIUL LOCAL

Telefon (004) 0232 - 296.770; Telefon/Fax: (004) 0232 - 296.900; Cod fiscal 4540488; Cod poștal 707280 Email: primarialetcani@yahoo.co.uk

Hotărârea nr. 24 / 2016

privind aprobarea Act. Aditional nr.1 la contractul de închiriere nr. 9150/02.11.2015 și scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii a spațiului în suprafață 19,3 mp și spații comune, pentru desfășurarea de activități medicale

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LEȚCANI, legal constituit, întrunit la lucrările
ședinței ordinare din data 28 iulie 2016,**

Având în vedere:

- cererea nr.2316/17.03.2016 a d-lui Anghel Eugen, prin care solicită modificarea contractului de închiriere nr. 9150/2015 prin diminuarea spațiului din contract;
- cererea nr. 6289/26.07.2016 a SC ROBDADA RUSU VET SRL, reprezentată de Rusu Andreea, prin care solicită închirierea spațiului disponibil de la dispensarul uman Cogeașca, pentru deschiderea unui punct farmaceutic veterinar.
- nota de fundamentare nr. 5534/2016 și proiectul de hotărâre cu privire la soluționarea cererii-d-nei dr. Spahiu Anca Elena, proiect inițiat de primarul comunei, domnul Turcu Stelian, în temeiul dispozițiilor art.45 alin.(6) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;
- Referatul nr. 6319/2016 întocmit de d-nul viceprimar Tăriță Marcel, în temeiul prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;
- avizul favorabil al comisiei economice din cadrul consiliului local Lețcani pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, aviz emis în temeiul prevederilor art.43 și 54 alin.(4) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;
- avizul favorabil cu privire la legalitatea adoptării prezentei hotărâri al secretarului comunei Lețcani, jr. Irimița Vali-Claudia, prin contrasemnarea acesteia, în temeiul prevederilor art.47 coroborat cu art.117 lit."a" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;
- prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv: Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare; prevederile HG nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale; Ordinul nr. 946/2004, Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor metodologice de aplicare a acestuia;

În temeiul art.45 alin.1 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă actul adițional nr. 1 la contractul de închiriere nr. 9150/2.11.2015, încheiat între Comuna Lețcani și SC Covallaria SRL, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în sensul diminuării suprafeței cu 13 mp și stabilirea corespunzătoare a chiriei.

Art.2. Se aprobă scoaterea la licitație publică în vederea închirierii spațiului de 19,3 mp format din două încăperi și spații comune în incinta Dispensarului uman din satul Cogeașca, în vederea deschiderii unui punct farmaceutic.

Art.3. Se aprobă prețul de pornire al licitației de 2 lei/mp/ lună, iar pasul de licitație de 10% din prețul de pornire.

Art.4 Primarul comunei, domnul Turcu Stelian, viceprimarul, compartimentul financiar contabil și compartimentul pentru administrarea patrimoniului din cadrul primăriei, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5 Secretarul comunei va comunica o copie a prezentei hotărâri primarului, celorlalte persoane și compartimente vizate și Instituției Prefectului Județului Iași.

O copie a prezentei hotarari va fi afisata la sediul consiliului local pentru a fi adusa la cunostinta publica.

Data astăzi: 28.07.2016



Președintele ședinței,
Toptea Vasile

Contrasemnează,
Secretar,
Irimița Vali-Claudia

Vizat CFP,
insp.Dram Ana