



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**COMUNA LEȚCANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

Telefon (004) 0232 - 296.770; Telefon/Fax: (004) 0232 - 296.770; Cod fiscal 4540488; Cod poștal 707280 Email: primaria.letcani@yahoo.ro

**Hotărârea nr. 88 / 2017**

privind aprobare cerere Oancea Mihai

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LEȚCANI**, legal constituit, întrunit la  
lucrările ședinței extraordinare din data de 31 octombrie 2017,

**Având în vedere:**

- Cererea nr. 1562 / 2017 a domnului Oancea Mihai privind solicitarea în vederea cumpărării a 300 mp situați în intravilanul satului Bogonos și în lista cu "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Lețcani" în tarlăua T 13/2 parcela 336/2.
- Autorizația de construire nr.53/19.12.2007 și procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2737/19.04.2012, locuința fiind edificată pe terenul înscris în Cartea funciară nr. 988 convertită în CF 61134 a Comunei Lețcani, teren atribuit în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003;
- Raportul de evaluare nr. 22/2017 pentru terenul în suprafață de 300 mp întocmit de evaluator Hromei Oana Diana, înregistrat sub nr. 7278/2017;
- Referatul de necesitate nr. 7664/27.09.2017 întocmit de viceprimarul comunei domnul Tăriță Marcel și proiectul de hotărâre cu privire la aprobare cerere Oancea Mihai, proiect inițiat de primarul comunei, domnul Turcu Stelian, în temeiul dispozițiilor art.45 alin.(6) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;
- referatul nr. 1562/27.09.2017 întocmit de compartimentul pentru administrarea patrimoniului din cadrul primăriei comunei Lețcani în temeiul prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;
- avizul favorabil al comisiei pentru activitatea economică, de buget finanțe, administrarea patrimoniului, agricultura și protecția socială din cadrul consiliului local Lețcani pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, aviz emis în temeiul prevederilor art.43 și 54 alin.(4) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;
- avizul favorabil cu privire la legalitatea adoptării prezentei hotărâri al secretarului comunei Lețcani, Irimița Vali-Claudia, prin contrasemnarea acesteia, în temeiul prevederilor art.47 coroborat cu art.117 lit."a" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;
- prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

**examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv:** art..123 din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare; art.13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții; art.8 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personal, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art.45 alin.1 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 300 mp situat în intravilanul satului Bogonos, comuna Lețcani, județul Iași, situat în T13/2 parcela 336/2, CF 988 convertit în CF 61134, proprietatea Consiliului local Lețcani, aparținând domeniului privat al Comunei Lețcani, cu respectarea prevederilor art.123 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 – dreptul de preempțiune.

**Art.2** Se însușește raportul de expertiză tehnică nr. 22/2017 de evaluare a suprafeței de teren de 300 m<sup>2</sup> din T 13/2, parcela 336/2, situat în intravilanul satului Bogonos, proprietatea Consiliului local al comunei Lețcani, în vederea vânzării cu respectarea dreptului de preempțiune, la prețul de 6,8 Euro/mp, raport întocmit de evaluator Hromei Oana Diana.

**Art.3** Se împuternicește primarul comunei, domnul Turcu Stelian, pentru a semna contractul de vânzare cumpărare în formă autentică între Comuna Lețcani și domnul Oancea Mihai.

**Art.4** Primarul, viceprimarul, compartimentul pentru administrarea patrimoniului din cadrul administratiei publice locale și compartimentul financiar contabil, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.5** Secretarul comunei va inainta cate un exemplar al prezentei hotarari primarului, viceprimarului, domnului Oancea Mihai, compartimentului pentru administrarea patrimoniului, compartimentului financiar-contabil și Instituției Prefectului Judetului Iași.

O copie a prezentei hotarari va fi afisata la sediul consiliului local pentru a fi adusa la cunostinta publica.

Data astăzi : 31.10.2017

Președintele ședinței,  
Babă Costică



Contrasemnează,  
Secretar,  
Irimița Vali-Claudia

Vizat CFP,  
Insp. Dram Ana