



Legenda:

Limite:

- Limită zonă studiată prin P.U.Z.
- Limita proprietate S.C.CONTINENT DIVERS S.R.L. limita P.U.Z.,
- Limita intravilan

Funcțiuni:

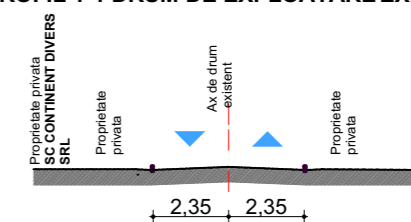
- Spatiu liber - neamenajat.
- Proprietate privată/publică,
- Construcții existente
- Teren cedat spre largirea caii de acces in suprafata de 137.51 mp

Circulații și accese:

- Cale de acces auto - alei carosabile,
- Perspectiva favorabila

DISFUNCIONALITATI	Zonal	Local	Prioritati	Observatii
Starea strazilor, profile necorespunzatoare.	-	Da	1	Redimensionare si asfaltare.
Intersectii conflictuale.	-	-	-	-
Stanjeniri intre functiuni.	-	Nu	-	-
Starea fondului construit.	Da	Da	4	Necesitatea unor amenajari noi.
Ocuparea terenurilor. Spatii libere.	Da	Da	3	Partial neamenajate.
Conditii dificile de fundare.	-	-	-	-
Riscuri naturale si antropice.	-	-	-	-
Surse de poluare.	-	Nu	-	-
Rețele utilitati. Apa,canalizare, curent electric	-	Da	2	Realizarea rețelelor edilitare.

PROFIL 1-1 DRUM DE EXPLOATARE EXISTENT



VERIFICATOR/ EXPERT	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR.DATA.....
S.C. ARCHIS SPACE S.R.L. -IASI- tel. 0744 581 099			Beneficiar: S.C. CONTINENT DIVERS S.R.L. Amplasament: Judetul Iasi, Comuna Letcani, Satul Letcani, Nr.Cad: 62338
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara
Sef proiect	Arh. L.LACATUSU		1:1000
Proiectat	Arh. L.LACATUSU		
Proiectat	Arh. L.LACATUSU		
Desenat	Arh. L.LACATUSU		DATA 03.2023
			Titlu proiect: INTOCMIRE P.U.Z. PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN TEREN CU NR.CAD: 62338 (10.000M.P.) IN SCOPUL CONSTRUIRE HALE, CLADIRI BIROURI, LOCUINTE, FUNCTIUNI MIXTE SI COMPLEMENTARE.
			Titlu plansa: PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR
			Proiect nr.: 105/03.2023
			Faza: P.U.Z.
			Plansa nr. U 3